

SODININKŲ BENDRIJOS „VILNELĖ“ VALDYBOS POSĖDŽIO PROTOKOLAS NR.25

2019. 06.11

Vilnius, Čepkelių g. 18

Posėdžio data, laikas: pradžia – 2019 m. birželio 11 d. 18:30 val.

Pabaiga – 2019 m. birželio 11 d. 20:15 val.

Susirinkime dalyvavo: valdybos pirmininkas Petras Daujotas, valdybos pirmininko pavaduotoja Algė Jacienė, valdybos nariai : Agnė Ignatavičienė, Mindaugas Valkiūnas, Algis Keburis, Artūras Tomas Šaulys, Vincas Razma.

Vienbalsiai išrinkti ir patvirtinti:

Posėdžio pirmininkas – Petras Daujotas;

Posėdžio sekretorius – Algis Keburis.

DARBOTVARKĖ:

1. Sodo kelių remonto planavimas ir konkurso nugalėtojo išaiškinimas.
2. Informacija apie sferinių veidrodžių įrengimą ir „Vilnelė“ ženklo atnaujinimą.
3. Dėl atlikto vandentiekio cisternų remonto ir automatikos įvedimo mažojoje siurblinėje.
4. Informacija apie bendrijos narių A. D. ir E. B. susipažinimą su pageidaujama dokumentais.
5. Dėl ieškovo E. B. ieškinio SB „Vilnelė“ Valdybai civilinėje byloje Nr. e2-21697- 918/2019.
6. Dėl SB „Vilnelė“ neeilinio visuotinio narių susirinkimo organizavimo.
7. Dėl Bendrijos nario E. B. 2019.05.17 gauto registruoto laiško su prašymu –pateikti elektroniniu būdu arba susipažinti ir pasidaryti kopijas SB „Vilnelė“ narių sąrašo , nurodant jų gyvenamą vietą.
8. Dėl Bendrijos nario E. B. 2019.05.16 gauto registruoto laiško su prašymu –pateikti SB „Vilnelė“ visuotinių narių susirinkimų ir valdybos posėdžių nuo 2016.09.28 iki 2019.05.12 dd. protokolus, atsiunčiant elektroniniu būdu arba leisti susipažinti ir pasidaryti kopijas.
9. Dėl Bendrijos nario A. D. 2019.05.27 gauto registruoto laiško su prašymu pateikti dokumentų skenuotas kopijas el. paštu ir paruošti atsakymus į klausimus (kurie kartojasi) registruotu laišku.

10. Naujų narių priėmimas ir buvusių atleidimas.

11. V. Razmos klausimai sprendimui:

- ar pritarti einamųjų remonto ir kitų darbų viešinimui Facebook?

- ar pakeisti SB „Vilnelė“ svetainėje esantį įstatų dokumentą originalo PDF ar bent skenuotu PDF failu?

- ar vykdyti Bendrijos narių anoniminę apklausą internetu?

12. Kiti klausimai

Darbotvarkė patvirtinta vienbalsiai.

1. SVARSTYTA: Sodo kelių remonto planavimas ir konkurso nugalėtojo išaiškinimas.

Dėl Bendrijos kelių remonto buvo išsiųsti užklausimai 13-kai įmonių, o gauti tik trijų įmonių (RODSTA, KERISTA, TILTUVA) pasiūlymai. UAB „TILTUVA“ pasiūlė geriausią kelių tvarkymo kvadratinio metro kainą ir darbus gali pradėti artimiausiu metu. Pasiūlytos remontuojamų gatvių atkarpos: 1-osios g. 320 metrų, 3-osios g. 80 m., 5-osios g. 354 m., 6-osios g. 120 m., 2-osios g. 40 m. su trupinto betono skalda ir 2-osios g. įkalnė 40 m., 3-osios g. sankryža 30 m., 6-osios g. įkalnė 50 m. Čepkelių g. 35 su frezuoto asfalto drožlėmis.

NUTARTA:

1. Sudaryti Bendrijos kelių remonto sutartį su UAB „Tiltuva“.

2. Remontuoti 1-2-3-5-6-Čepkelių gatvių atkarpas pagal pasiūlymus su trupinto betono skalda ir frezuoto asfalto drožlėmis.

Balsavimo rezultatai: už vienbalsiai. Priedai įmonių pasiūlymai Nr.1,Nr.2,Nr.3

2. IŠKLAUSYTA: Informacija apie sferinių veidrodžių įrengimą ir „Vilnelė“ ženklo atnaujinimą.

P. Daujotas informavo apie dviejų sferinių veidrodžių pastatymą SB teritorijoje išvažiuojant iš 3-osios ir 5-osios gatvių į 4-ąją. Siūloma spręsti apie sferinių veidrodžių tolimesnį poreikį Bendrijoje. „Vilnelė“ ženklas yra atnaujintas, bet rezultatas yra nepakankamas ir siūloma dar labiau jį išryškinti.

NUTARTA:

Pavesti valdybos nariui V. Razmai surasti dažus, nupirkti ir nudažyti užrašą „VILNELĖ“.

Balsavimo rezultatai: už vienbalsiai.

3. IŠKLAUSYTA: Dėl atlikto vandens cisternų remonto ir automatikos įvedimą mažojoje siurblinėje.

P. Daujotas informavo, kad baigti vandens cisternų remonto darbai ir abi siurblinės dirba pilnu pajėgumu. Siūloma prailginti siurblių darbo laiką: pagrindinę - išjungiant poilsui nuo 22 val. iki 5 val. o mažąją - nuo 1 val. iki 3 val.

NUTARTA: už vienbalsiai – prailginti siurblių darbo laiką.

4. IŠKLAUSYTA: Informacija apie Bendrijos narių A. D. ir E. B. susipažinimą su pageidaujamais dokumentais.

P. Daujotas informavo apie tai, kaip vyko Bendrijos narių A. D. ir E. B. susipažinimas su dokumentais prie buveinės. Susipažįstant A. D. su dokumentais, dalyvavo keturi valdybos nariai. Nepasitenkinus A. D. dėl

draudimo fotografuoti dokumentus buvo vietoje prarastas balsavimas. Balsai pasiskirstė vienodai ir persvara pirmininko balse. Nuspręsta neleisti kopijuoti dokumentų jokiais elektroniniais ar foto priemonėmis. Pažymėta, jog E. B. į susipažinimą su dokumentais atvyko su antstole D. P. A. D. į antrą susipažinimą su dokumentais neatvyko ir neperspėjo.

NUTARTA: Susipažįstant su dokumentais neleisti kopijuoti jokiais elektroniniais ar foto priemonėmis.

Balsavimo rezultatai: už – 5, prieš -2.

5.SVARSTYTA: Dėl ieškovo E. B. ieškinio SB Valdybai civilinėje byloje Nr.e2-21697-918/2019 Vykusioje diskusijoje pasiūlyta gintis dėl Vilniaus m. Apylinkės teisme iškelto civilinio ieškinio.

NUTARTA:

Sudaryti sutartį su advokatu M. R. dėl atstovavimo SB „Vilnelė“ Vilniaus m. apylinkės teisme.

Balsavimo rezultatai: už - 5 balsai, 2 susilaikė.

6.SVARSTYTA: Dėl SB „Vilnelė“ neeilinio visuotinio narių susirinkimo organizavimo.

P. Daujotas informavo kad dėl įvykusios klaidos Pakartotiniame visuotiniame Bendrijos narių susirinkime (protokolo Nr. 22), renkant papildomą revizijos komisijos narį E. B. ir neteisėtai panaikinus jo narystę Valdybos posėdžio protokolu Nr. 23 siūloma sukviesti SB „Vilnelė“ narius į neeilinį visuotinį narių susirinkimą.

2017.04.11 d. buvo atliktas finansinės – ūkinės veiklos patikrinimas už 2016 m.(revizorė A. P.).

Konstatuotas E. B. 600 eurų avansinės apyskaitos nepagrindimas reikiama finansiniais dokumentais už 2016.06.20 d. išmokėtą sumą grynaisiais pinigais. E. B. per 2017-2019 metus nepateikė papildomų dokumentų ir atsisako padengti šią skolą. Ši suma UAB Skaidri apskaitos sistema fiksuojama kaip paimtas avansas ir už jį neatsiskaityta. Siūloma atlikti finansinį auditą visam 2013-2016 metų E. B. buvusio Valdybos pirmininko kadencijos laikotarpiui

NUTARTA:

1.Pritarti Valdybos pirmininko siūlymui sušaukti SB „Vilnelė“ neeilinį visuotinį narių susirinkimą 2019.06.27 d. 17.00 val., jam neįvykus pakartotinį šaukti 2019.07.13 d. 11.00 val.

2.Susirinkimo darbotvarkė:

- Dėl įvykusios klaidos priimančią nutarimą dėl E. B. rinkimo į revizijos narius 2019.03.02 pakartotiniame visuotiniame ataskaitiniame SB „Vilnelė“ narių susirinkime.

- Dėl SB „Vilnelė“ finansinės veiklos audito už 2013- 2016 metus.

- Dėl SB „Vilnelė“ vidaus tvarkos taisyklių patvirtinimo.

Balsavimo rezultatai: už – vienbalsiai.

7.SVARSTYTA: Dėl Bendrijos nario E. B. 2019.05.17 d. gauto registruoto laiško su prašymu – pateikti elektroniniu būdu arba susipažinti ir pasidaryti kopijas SB „Vilnelė“ narių sąrašą, nurodant jų gyvenamąją vietą.

NUTARTA:

Bendrijos nariui E. B. pateikti SB „Vilnelė“ narių sąrašus su jų gyvenamąja vieta tik gavus Vilniaus miesto Apylinkės teismo nurodymą.

Balsavimo rezultatai: už – vienbalsiai.

8. SVARSTYTA: Dėl bendrijos nario E. B. 2019.05.16 d. gauto registruoto laiško su prašymu – pateikti SB „Vilnelė“ visuotinių narių susirinkimų ir valdybos posėdžių nuo 2016.09.28 d. iki 2019.05.12 d. protokolus atsiunčiant elektroniniu būdu arba leisti susipažinti ir pasidaryti kopijas.

NUTARTA:

Leisti Bendrijos nariui E. B. susipažinti 2019.06.27 d. 19.00 val. su SB „Vilnelė“ visuotinių narių susirinkimų ir valdybos posėdžių nuo 2016.09.28 d. iki 2019.05.12 d. protokolais.

Balsavimo rezultatai: už – vienbalsiai.

9.SVARSTYTA: Dėl Bendrijos nario A. D. 2019.05.27 d. gauto registruoto laiško su prašymu pateikti dokumentų skenuotas kopijas el. paštu ir paruošti atsakymus į klausimus (kurie kartojasi) registruotu laišku.

NUTARTA:

Pateikti Bendrijos nariui A. D. registruotu laišku atsakymą, kad SB „Vilnelė“ valdyba jau atsakė į jo klausimus. Jeigu netenkina atsakymai tai tegul kreipiasi į Bendrijos revizinę komisiją, kuri privalės atlikti ūkinės finansinės veiklos patikrinimą, jei to reikalaus ne mažiau kaip ¼ bendrijos narių (Sodininkų bendrijų įstatymo 19 str. 5 d. 4 p.).

Balsavimo rezultatai: už - 6, prieš – 1.

10.SVARSTYTA: Naujų narių priėmimas ir buvusių atleidimas.

NUTARTA:

Priimti į SB „Vilnelė“ naujus narius ir atleisti buvusius. Priedas Nr.4

Balsavimo rezultatai: už – vienbalsiai.

11. V.Razmos klausimai sprendimui:

- ar pritarti einamųjų, remonto ir kitų darbų viešinimui Facebook ?

Vienbalsiai pritarta visus darbus viešinti Facebook.

– ar pakeisti SB „Vilnelė“ svetainėje esantį įstatų dokumentą originalo PDF arba bent skanuotu PDF failu?

Vienbalsiai pritarta pakeisti.

– ar vykdyti Bendrijos narių anoniminę apklausą internetu?

Dėl anoniminės SB narių apklausos pasiūlyta palikti spręsti naujos kadencijos Valdybai.

Balsavimo rezultatai: už – 6, prieš -1

12. Kiti klausimai:

- Dėl sudegusio kaminio šlifuošklio vienbalsiai nutarta nupirkti naują „Makita“.

- Dėl SB „Vilnelė“ strategijos įkėlimo į SB interneto svetainę.

Balsavimo rezultatai: už -2, prieš – 3, susilaikė – 2. Strategija nekeliama į Bendrijos interneto svetainę.

Posėdžio pirmininkas

Petras Daujotas

Posėdžio sekretorius

Algis Keburis