

SODININKŲ BENDRIJA „VILNELĖ“

Juridinio asmens kodas 191501367

BENDRIJOS VALDYBOS POSĖDŽIO PROTOKOLAS NR. VP-2025-01

2025-01-19

VILNIUS

POSĖDŽIO VIETA: Šiaurės Sodų 4-oji g. 45, Vilnius

POSĖDŽIO DATA: 2025-01-19. Pradžia 17:00; Pabaiga 19:00

Susirinkime dalyvavo valdybos nariai:

A. D., A. I., P. V., V. R., B. M., A. A.

Kvorumas yra

Vienbalsiai išrinkti ir patvirtinti:

Posėdžio pirmininkas: A. D.

Posėdžio sekretorius: V. R.

VALDYBOS POSĖDŽIO DARBOTVARKĖ:

- 1. PRAŠYMAS TAPTI NARIU**
- 2. VISUOTINIO SUSIRINKIMO DATOS IR VIETOS NUSTATYMAS**
- 3. DĖL VALDYBOS PIRMININKO ATOSTOGŲ**
- 4. J.S. PRAŠYMO NAGRINĖJIMAS**
- 5. X. FOMKIN PRAŠYMO NAGRINĖJIMAS**
- 6. R. Z. PRAŠYMO NAGRINĖJIMAS**

Darbotvarkei pritarta ir ji patvirtinta vienbalsiai.

1 klausimas: PRAŠYMAS TAPTI NARIU

Gautas S. R. prašymas (Priedas Nr. 1) tapti SB „Vilnelė“ nariu. Sklypas pirktas, skolų nėra, stojamasis mokestis sumokėtas.

Siūloma: Priimti S. K. į SB „Vilnelė“ narius.

6 – UŽ; 0 – PRIEŠ; 0 – SUSILAIKĖ

2 klausimas: VISUOTINIO SUSIRINKIMO DATOS IR VIETOS NUSTATYMAS

Siūloma: Visuotinį bendrijos narių ataskaitinį susirinkimą rengti 2025-03-28, adresu Šiaurės Sodų 5-oji g., 4, Vilnius (prie bendrijos sandėlio).

6 – UŽ; 0 – PRIEŠ; 0 – SUSILAIKĖ

3 klausimas: DĖL VALDYBOS PIRMININKO ATOSTOGŲ

Gautas valdybos pirmininko A. D. prašymas (Priedas Nr. 2) dėl kasmetinių atostogų nuo 2025-03-13 iki 2025-03-20.

Siūloma: Patvirtinti valdybos pirmininko atostogų prašymą. Įgalinti valdybos pirmininko A. D. atostogų metu bendriją atstovauti bei pasirašyti visus reikiamus dokumentus valdybos narį P. V.

6 – UŽ; 0 – PRIEŠ; 0 – SUSILAIKĖ

4 klausimas: J.S. PRAŠYMO NAGRINĖJIMAS

Gautas pakartotinis J. S. prašymas (Priedas Nr. 3), kuriame keliamas klausimas dėl atleidimo nuo infrastruktūros mokesčio, nepateikiant naujų argumentų. Šis J. S. klausimas jau buvo spęstas visuotiniame bendrijos narių susirinkime 2024 m. balandžio 13 d., kurio protokolas VS-2024-2 prieinamas bendrijos svetainėje <http://www.sbvilnele.lt/dokumentai/>. Visuotinis narių susirinkimas šio prašymo netenkino.

Pastebėtina, kad bendrija deda pastangas sutvarkyti prašyme minimus lietaus nuotekų įrenginius, ir tam yra naudojamos kaupiamos infrastruktūros mokesčio lėšos.

Siūloma: Pakartotinai visuotiniam susirinkimui klausimo nekelti, prašymo netenkinti, bei pateikti valdybos atsakymą el. paštu.

6 – UŽ; 0 – PRIEŠ; 0 – SUSILAIKĖ

5 klausimas: D. F. PRAŠYMO NAGRINĖJIMAS

Gautas advokato D. F. (atstovaujantis bendrijos narius P. V., R. V., M. T., M. G., A. G., A. G.) prašymas (Priedas Nr. 4), kuriame keliamas klausimas dėl bendrijos naudojamų objektų sąrašo patikslinimo apie Šiaurės sodų 8-ąją g. būklę, bei dėl patirtų gatvės remonto išlaidų (8820 EUR) kompensavimo advokato atstovaujamiems klientams.

Prašymas išnagrinėtas, bus atsižvelgta ir gatvės būklė bus patikslinta bendro naudojimo objektų sąraše. Prašymas kompensavimo dalyje netenkinamas, nes bendrijos valdyba neturi teisinio pagrindo kompensuoti galimų patirtų išlaidų, galimai atlikti darbai nebuvo derinti su bendrijos valdyba.

Siūloma: Bendro naudojimo objektų sąrašą patikslinti pagal faktinę būklę. Kompensavimo prašymą atmesti, bei pateikti valdybos atsakymą el. paštu.

6 – UŽ; 0 – PRIEŠ; 0 – SUSILAIKĖ

6 klausimas: R. Z. PRAŠYMO NAGRINĖJIMAS

Gautas R. Z. prašymas (Priedas Nr. 5) dėl atleidimo nuo infrastruktūros mokesčio, argumentuojant, kad sklypo privažiavimas yra iš sodininkų bendrijai nepriklausančios gatvės, o bendrijos tiekiamas vanduo sklype nėra naudojamas.

Siūloma: Perduoti individualaus mokesčių klausimo sprendimą susirinkimui.

6 – UŽ; 0 – PRIEŠ; 0 – SUSILAIKĖ

Valdybos posėdžio pirmininkas
(Pareigos)

A. D.
(Vardas, Pavardė)

(parašas)

Valdybos posėdžio sekretorius
(Pareigos)

V. R.
(Vardas, Pavardė)

(parašas)