

SODININKŲ BENDRIJA „VILNELĖ“

Juridinio asmens kodas 191501367

BENDRIJOS VALDYBOS POSĖDŽIO PROTOKOLAS NR. VP-2024-9

2024-09-11

VILNIUS

POSĖDŽIO VIETA: Šiaurės Sodų 4-oji g. 45, Vilnius

POSĖDŽIO DATA: 2024-09-11. Pradžia 19:30; Pabaiga 21:00

Susirinkime dalyvavo valdybos nariai:

A. D., A. I., P. V., V. R., A. A.

Kvorumas yra

Vienbalsiai išrinkti ir patvirtinti:

Posėdžio pirmininkas: A. D.

Posėdžio sekretorius: V. R

VALDYBOS POSĖDŽIO DARBOTVARKĖ:

- 1. GRĘŽINIŲ ĮTEISINIMO PROCEDŪROS**
- 2. VANDENTIEKIO RENOVACIJA IR VANDENS TIEKIMO SEZONO PABAIGA**
- 3. SMĖLIO IR DRUSKOS MIŠINIO TIEKIMO PASLAUGOS ŽIEMOS SEZONUI**
- 4. DĖL TVOROS IR PRAĖJIMO**
- 5. DĖL BENDRIJOS RIBŲ MATAVIMŲ**
- 6. DĖL ĮVAŽIAVIMO Į SKLYPĄ**
- 7. PRAŠYMAS TAPTI NARIU**

Darbotvarkei pritarta ir ji patvirtinta vienbalsiai.

1 klausimas: GRĘŽINIŲ ĮTEISINIMO PROCEDŪROS

Valdyboje aptartas gręžinių įteisinimo proceso progresas. Pagal gautą informaciją iš rangovų, siekiant tęsti gręžinių įteisinimo procedūras, bendrijoje esančių sklypų savininkus būtina informuoti apie išgaunamo vandens kiekį bei paskirtį.

Siūloma: Bendrijos interneto svetainėje, bendrijos skelbimų lentose, bendruomenės Facebook grupėje, bei turimais el. paštais informuoti SB teritorijoje sklypus turinčius asmenis šiuo pranešimu:

“SB "Vilnelė" valdyba informuoja, kad vykdant mūsų sodininkų bendrijos vandens gręžinių įteisinimo darbus, buvo nustatyta, kad vidutinis metinis SB "Vilnelė" požeminio vandens išteklių naudojimo poreikis yra iki 100 m³ per dieną. Siekiant tęsti įteisinimo darbus informuojame, kad išgaunamo vandens neplanuojama naudoti kaip geriamojo, vanduo bus skirtas tik laistymui.”

5 – UŽ; 0 – PRIEŠ; 0 – SUSILAIKĖ

2 klausimas: VANDENTIEKIO RENOVACIJA IR VANDENS TIEKIMO SEZONO PABAIGA

Dėl planuojamų renovacijos darbų, šio sezono sodų vasaros vandens tiekimas bus stabdomas anksčiau nei įprasta, kad santechnikai iki darbo sutarčių galiojimo pabaigos spėtų atlikti vamzdyno renovacijos darbus.

Siūloma: vasaros vandens tiekimą užbaigti spalio 13 d. ir pradėti vamzdyno renovacijos darbus.

5 – UŽ; 0 – PRIEŠ; 0 – SUSILAIKĖ

3 klausimas: SMĖLIO IR DRUSKOS MIŠINIO TIEKIMO PASLAUGOS ŽIEMOS SEZONUI

Išsiustos užklauskos ir gautas pasiūlymas (Priedas Nr. 1) paslaugoms teikti už priimtina kainą, kuri atitinka numatytą biudžetą.

Siūloma: priimti pasiūlymą už 1211,21 EUR (su PVM) ir užsakyti paslaugas iš UAB "IGRENTA".

5 – UŽ; 0 – PRIEŠ; 0 – SUSILAIKĖ

4 klausimas: DĖL TVOROS IR PRAĖJIMO

Kilo kibirčas tarp dviejų SB narių dėl senos bendrijos tvoros Šiaurės Sodų 7-ojoje gatvėje. Tinklinė tvora buvo su varteliais, bet vienas kaimynas išėmė vartelius, kad padidintu saugumą, bei uždėjo tinklą. Tačiau kitas kaimynas nuiminėja tinklą, nes esantis takelis yra patogus praėjimas per laisvą valstybinės žemės plotą. Pastebima, kad SB tvoros yra senos, dalinai apirusios bei išardytos ir daugumoje vietų nesudaro atitvaro.

Siūloma: probleminėje vietoje palikti atvirą tvorą praėjimui. Valdybos nariai įvykdys reikalingus darbus, pašalins laikiną tinklą.

5 – UŽ; 0 – PRIEŠ; 0 – SUSILAIKĖ

5 klausimas: DĖL BENDRIJOS RIBŲ MATAVIMŲ

Ruošiant bendrijos ribų projektą 2019-2021 metais, nebuvo įtraukti visi sklypai, buvo neteisingai išmatuotos ribos, ir bendrijos planas tapo netinkamas naudoti. Reikalingas bendrijos ribų patikslinimas ir matininko paslaugos. Valdyba kreipėsi į tą patį amatininką dėl projekto taisymo, gautas darbų įkainis 500 EUR (Priedas Nr. 2).

Siūloma: priimti gautą darbų įkainį už 500 EUR ir vykdyti ištaisymo procedūras.

5 – UŽ; 0 – PRIEŠ; 0 – SUSILAIKĖ

6 klausimas: DĖL ĮVAŽIAVIMO Į SKLYPĄ

Gautas R. T. prašymas (Priedas Nr. 3) įrengti įvažiavimą į nuosavą, už bendrijos ribų esantį, sklypą, įvažiavimą darant iš Šiaurės Sodų 6-osios g.

Siūloma: remiantis ankstesniais visuotinio susirinkimo sutikimais, leisti R. T. įrengti įvažiavimą į sklypą, įtraukiant sklypo savininką kaip mokesčių už bendrijos kelių eksploatavimą mokėtoją.

5 – UŽ; 0 – PRIEŠ; 0 – SUSILAIKĖ

7 klausimas: PRAŠYMAS TAPTI NARIU

Gautas A. B. prašymas (Priedas Nr. 4) tapti SB „Vilnelė“ nare. Sklypas pirktas, skolų nėra, stojamasis mokestis sumokėtas.

Siūloma: Priimti A. B. į SB „Vilnelė“ narius.

5 – UŽ; 0 – PRIEŠ; 0 – SUSILAIKĖ

Valdybos posėdžio pirmininkas

(Pareigos)

A. D.

(Vardas, Pavardė)

(parašas)

Valdybos posėdžio sekretorius

(Pareigos)

V. R.

(Vardas, Pavardė)

(parašas)