

SODININKŲ BENDRIJA „VILNELĖ“  
Juridinio asmens kodas 191501367

BENDRIJOS VALDYBOS POSĖDŽIO PROTOKOLAS Nr. 28  
2019-09-09  
Vilnius

Posėdžio vieta: Čepkelių g. 18, Vilnius  
Posėdžio data: 2019 rugsėjo 09 d., pradžia 18:15 val.  
pabaiga 20:00 val.

Susirinkime dalyvavo valdybos nariai Petras Daujotas, Algė Jacienė, Agnė Ignatavičienė, Algis Keburis, Vincas Razma.

Nedalyvavo Mindaugas Valkiūnas ir Artūras Tomas Šaulys.

**Vienbalsiai išrinkti ir patvirtinti:**

Posėdžio pirmininkė: Algė Jacienė;  
Posėdžio sekretorius: Algis Keburis.

Pateikta valdybos posėdžio darbotvarkė.

**DARBOTVARKĖ**

1. Dėl Visuotinio ataskaitinio-rinkiminio narių susirinkimo datų nustatymo ir pravedimo.
2. Dėl salės nuomos susirinkimo pravedimui N. Vilnios kultūros centre.
3. Dėl susirinkimo darbotvarkės tvirtinimo.
4. Dėl Šiaurės Sodų 4-os gatvės papildomo remonto.
5. Dėl vasarinio vandens nutraukimo datos nustatymo.
6. Dėl terminuotos sutarties su suvirintoju J. M. nutraukimo.
7. Susipažinimas su UAB „Skaidri apskaitos sistema“ (buhalterija) vadovo R. N. laišku.
8. Dėl bendrijos nario A. D. prašymo – gražinti sumokėtą „statybos mokesť“.
9. Dėl bendrijos narių L. J., I. G. ir D. K. prašymų leisti išsipirkti papildomai žemę iš valstybės nagrinėjimo.
10. Naujų narių priėmimas ir buvusių atleidimas.
11. Kiti klausimai.

**Darbotvarkė patvirtinta vienbalsiai.**

**1. Dėl visuotinio ataskaitinio-rinkiminio narių susirinkimo datų nustatymo ir pravedimo organizavimo.**

Valdybos pirmininkas Petras Daujotas pasiūlė susirinkimo datą 2019 09 26 d. 17:00 val. Susirinkus mažiau nei pusei sodininkų bendrijos narių, pakartotinį susirinkimą šaukti š. m. spalio 12 dieną

(šeštadienį) 14:00 val. Skelbimą dėl susirinkimų patalpinti „Lietuvos ryto“ dienraštyje ir interneto svetainėje <http://vilnele.mozello.lt/>.

**Pritarta vienbalsiai.**

**2. Dėl salės nuomos susirinkimo pravedimui N. Vilnios kultūros centre.**

Valdybos pirmininkas pasiūlė nuomoti salę N. Vilnios kultūros centre adresu Gerovės g. 1. Nuomos kaina 50,00 eurų/val. Susirinkimo trukmė – 2 valandos.

**Pritarta vienbalsiai.**

**3. Dėl susirinkimo darbotvarkės tvirtinimo.**

Valdybos pirmininkas pasiūlė ataskaitinio-rinkiminio susirinkimo darbotvarkę:

1. Valdybos ataskaita už 2019 metus.
2. Revizinės komisijos ūkinės-finansinės veiklos ataskaita už 2019 metus.
3. Dėl SB „Vilnelė“ žemės nuomos iš valstybės.
4. Dėl Bendrijos narių pageidavimo papildomai įsigyti žemės iš valstybės.
5. Valdybos narių, Pirmininko ir Revizijos komisijos rinkimai.
6. Kiti klausimai.

Vincas Razma pasiūlė susirinkimo metu praveisti apklausą dėl bendrijos kelių naudojimo (apkrovimo), tačiau, išdiskutavus klausimą, apklausos atsisakyta.

**Pritarta vienbalsiai.**

**4. Dėl Šiaurės Sodų 4-os gatvės papildomo remonto.**

Valdybos pirmininkas informavo apie atliktus kelių tvarkymo darbus bendrijoje ir pasiūlė dar papildomai remontuoti 100 metrų 4-oje gatvėje. Po diskusijos papildomo remonto atsisakyta.

**5. Dėl vasarinio vandens nutraukimo datos nustatymo.**

Valdybos pirmininkas pasiūlė vasarinį vandenį išjungti spalio 14 dieną, savaitę prieš tai informavus bendrijos narius skelbimų lentose bei interneto svetainėje <http://vilnele.mozello.lt/>

**Pritarta vienbalsiai.**

**6. Dėl terminuotos sutarties su suvirintoju J. M. nutraukimo.**

Valdybos pirmininkas informavo, jog, išjungus vandenį, J. M. atliks kitus santechnikos darbus, paruoš vandens vamzdžius žiemai, panaikins pastebėtus kranų defektus ir kt. Pasiūlyta nutraukti terminuotą darbo sutartį nuo spalio 31 dienos.

**Pritarta vienbalsiai.**

**7. Dėl susipažinimo su UAB „Skaidri apskaita“ vadovo R. N. laišku.**

Valdybos pirmininkas perskaitė įmonės vadovo R. N. laišką, kuriuo atsisakoma nuo 2019 rugsėjo 30 d. tvarkyti SB „Vilnelė“ buhalteriją. Išdiskutavus nutarta skubiai ieškoti kitos apskaitos įmonės ar buhalterio.

**Pritarta vienbalsiai.**

**8. Dėl A. D. prašymo gražinti jam sumokėtą „statybos mokesčių“.**

Valdybos pirmininkas informavo apie gautą A. D. prašymą gražinti jam sumokėtą 2017 metais mokesčių dėl leidimo statybai išdavimo. A. D. prašymą grindžia jam žinomu faktu, jog kažkoks teismas kažkam priteisė tą sumokėtą mokesčių gražinti. Išdiskutavus pasiūlyta šį klausimą palikti spręsti naujai išrinktai bendrijos valdybai.

**Trys už, du susilaikė.**

**9. Dėl prašymų leisti išsipirkti valstybinę žemę.**

Valdybos pirmininkas informavo apie gautus prašymus. Neprieštaraujama prašymų teikimui visuotiniam narių susirinkimui svarstymui. Priedas Nr. 1.

**Pritarta vienbalsiai.**

**10. Naujų narių priėmimas ir buvusių atleidimas.**

Valdybos pirmininkas supažindino su gautais bendrijos narių prašymais. Priedas Nr. 2.

**Pritarta vienbalsiai.**

**11. Kiti klausimai.**

Valdybos pirmininkas informavo apie likusius skolininkus ir galimybes tas skolas išieškoti. Skolininkų sąrašas – Priedas Nr. 3.

Valdybos posėdžio pirmininkė

Algė Jacienė

Valdybos posėdžio sekretorius

Algis Keburis