

SB "Vilnelė" ataskaitinis susirinkimas 2025



Valdybos veiklos ataskaita 2024

Biurokratinė veikla

- Bendrijoje yra 404 narių (2024 -415)
- Šiandiena susirinkime dalyvauja
- 10 valdybos posėdžių (2024 – 12)
- 1 visuotiniai susirinkimai (2024-1)
- Išrašytos 23 pažymos (2024-27)
- Sudaryta 15 sutarčių (2024-17)
- Išsiųsta 15 raštų
- Gauta xx raštų

Valdybos veiklos ataskaita 2024

Vandens tiekimas

- Vieno gręžinio atnaujinimas
- Projekto įteisinimui rengimas
- Testavimas
- Tyrimai
- Skaitiklio įrengimas



Valdybos veiklos ataskaita 2024

Vandens tiekimas

Vandens tyrimų ir gręžinio testavimo rezultatai

Rangovo žodžiais tariant: „Gręžinys nuostabus, per savo karjerą tokio amžiaus (statyba 1972 metais) nesu matęs tokios kokybės tiek vandens pajėgumu tiek vandens kokybe gręžinio. Jeigu visa armatūra laikys, gręžinio eksploatacijos laikas dar minimum 30 metų“

Su ataskaitos detalėmis galima susipažinti čia:

<https://drive.google.com/file/d/1jbamNpY8qSKh2Pzed8ESPDd4AvN3vtuK/view?usp=sharing>

Valdybos veiklos ataskaita 2024

Vandens tiekimas Įteisinimo procedūros

1749

gręžinio bandymai/tyrimai

Vamzdyno dalies šulinyje keitimas ir skaitiklio montavimas

Topografinių darbų atlikimas

Prašymas geologijos tarnybai dėl gręžinių duomenų tikslinimo registre

Vienkartinės įmokos už gręžinių įteisinimą

Projektavimo darbai

Sutikimai iš gretimų sklypų savininkų

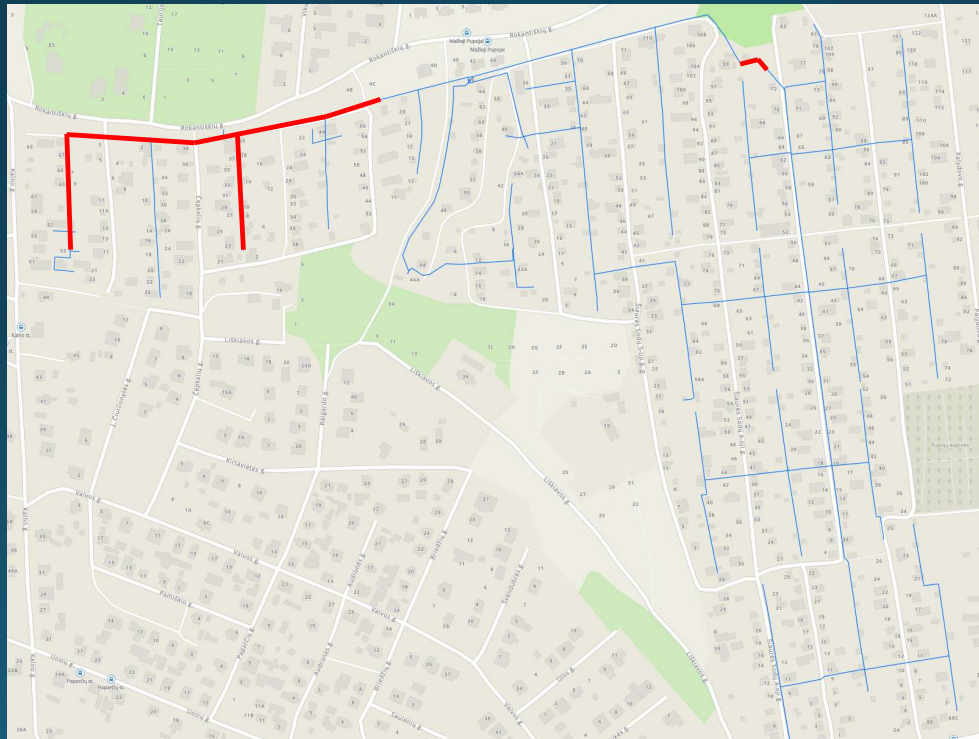
Sutikimas iš VMS ir kompensacinės įmokos paskaičiavimas

Procedūros tęsiamos...

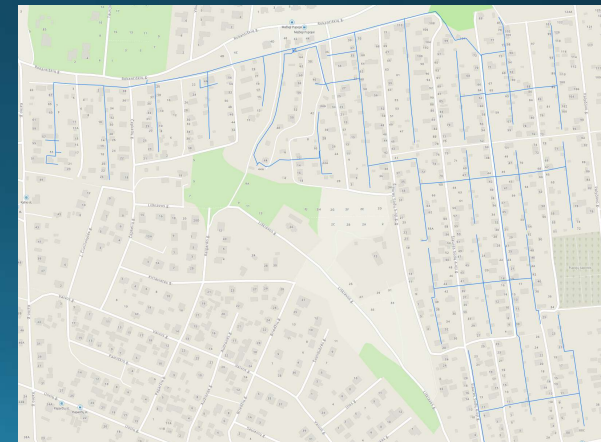
Valdybos veiklos ataskaita 2024

Vandens tiekimas

Pakeisti vamzdžiai Kalno, 8-osios, Čepkelių, 7-osios dalyje,
Prie bokšto

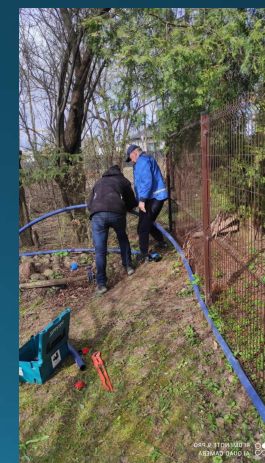


~ 6,5 km vamzdžių



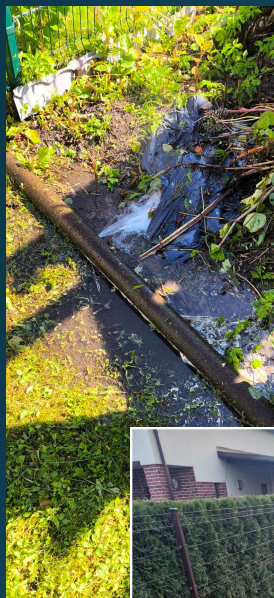
Valdybos veiklos ataskaita 2024

Vandens tiekimas



Valdybos veiklos ataskaita 2023

Vandens tiekimas Gedimai / avarijos



Valdybos veiklos ataskaita 2024

Vandens tiekimas Talpyklos



2024 metais nenaudotos

Valdybos veiklos ataskaita 2024

Gatvės

Žiema



Valdybos veiklos ataskaita 2024

Vasara

REMONTO DARBAI

Numatyta atlikti: ~ 1300 m

Faktiškai atlikta: ~ 790 m

Planuota lėšų: 25 310 Eur

Faktiškai panaudota lėšų: 10 261 Eur

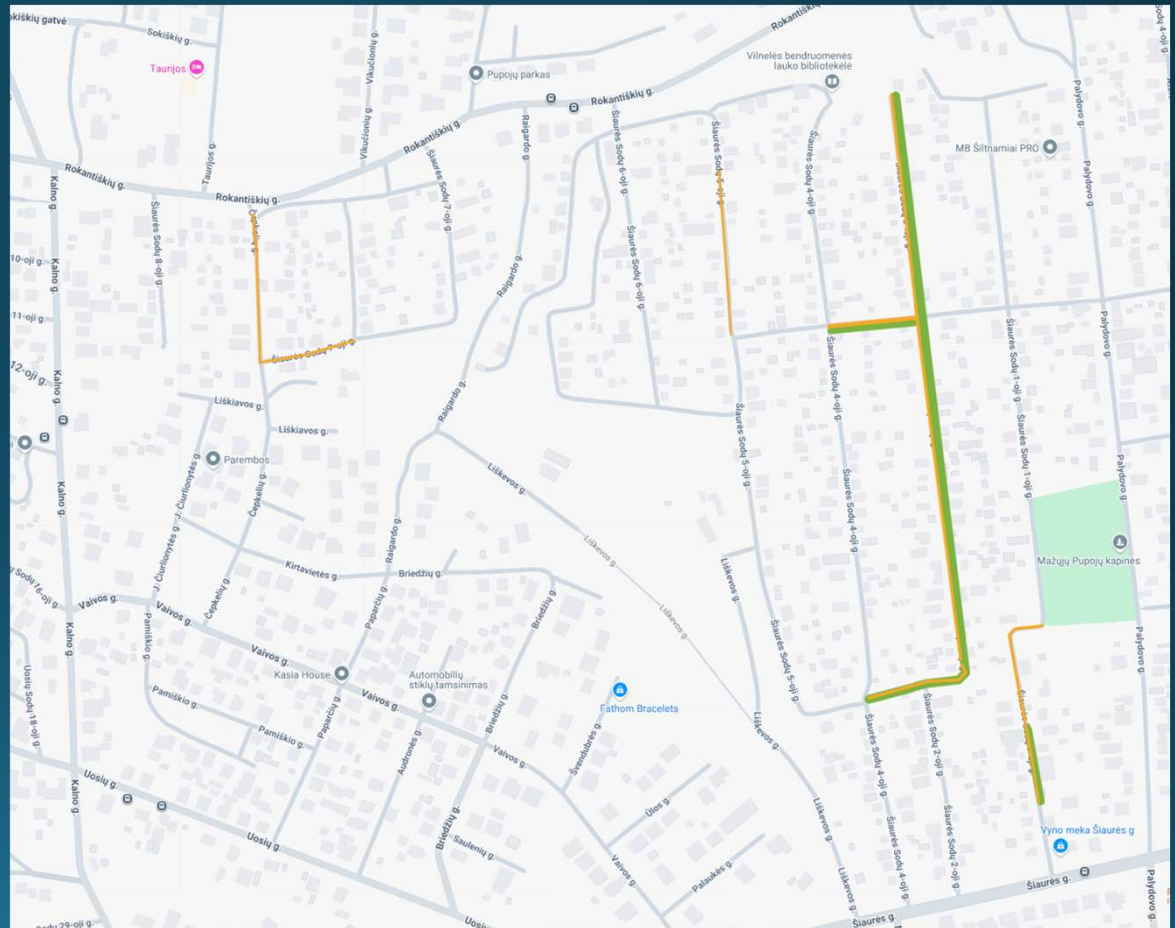
GREIDERIAVIMO DARBAI

Numatyta atlikti: ~ 4,45 km atkarpose.

Faktiškai atlikta: ~ 4,8 km atkarpose.

Planuota lėšų: 1 000 Eur

Faktiškai panaudota lėšų: 1 113 Eur

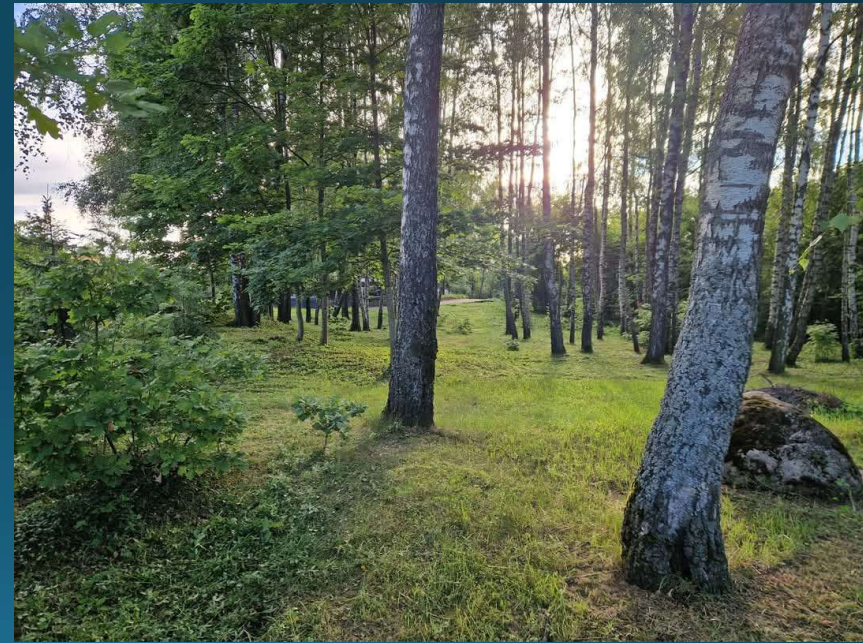
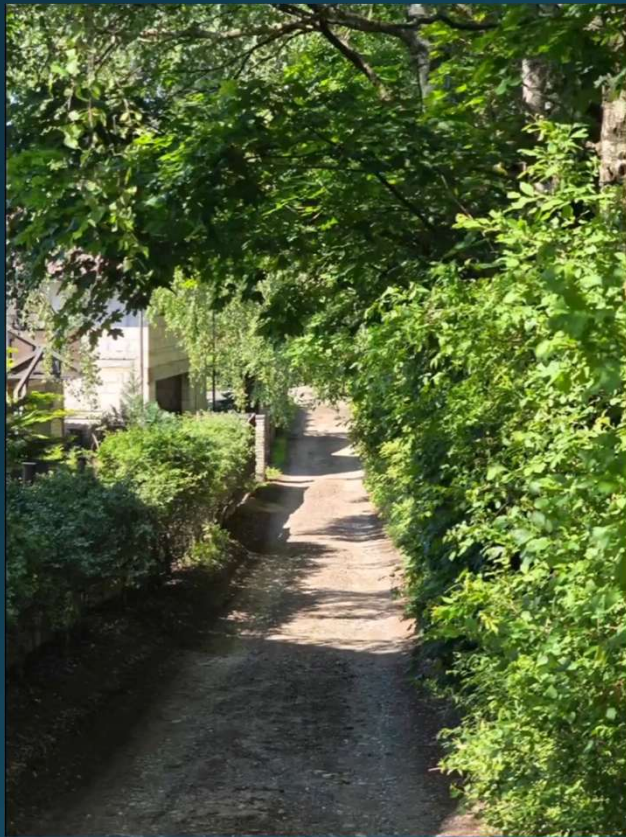




SB "Vilnelė"
gatvių
remontas
2024
I-as etapas

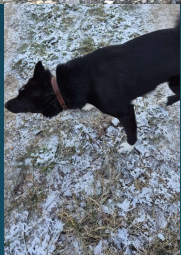
Valdybos veiklos ataskaita 2024

Aplinka



Valdybos veiklos ataskaita 2024

Aplinka



Valdybos veiklos ataskaita 2024

Aplinka



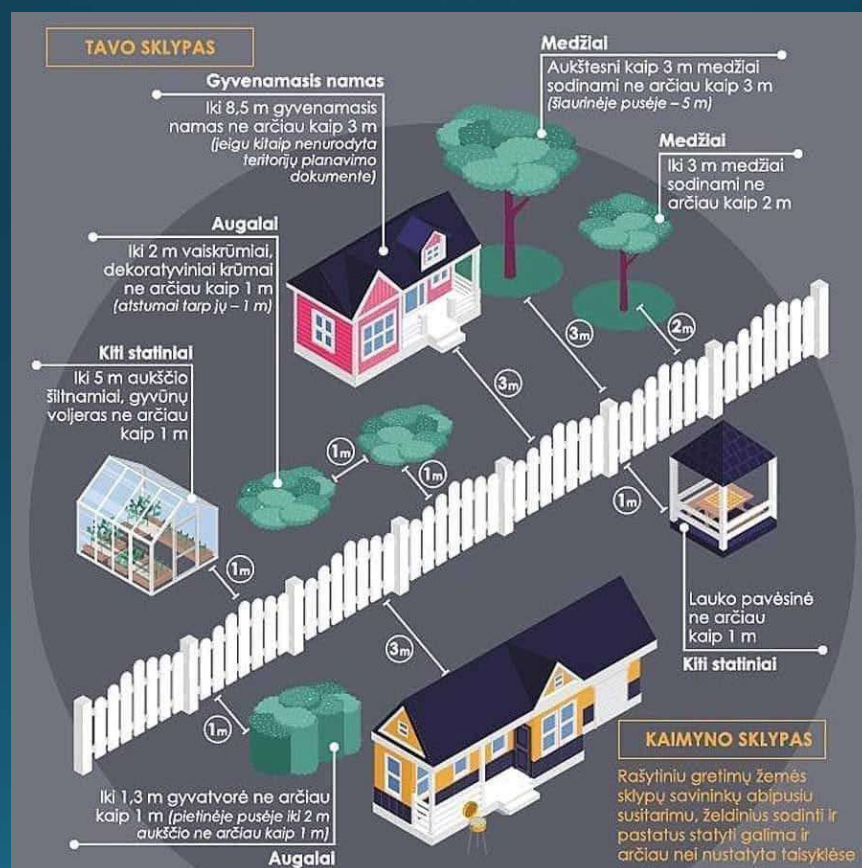
Valdybos veiklos ataskaita 2024

Aplinka



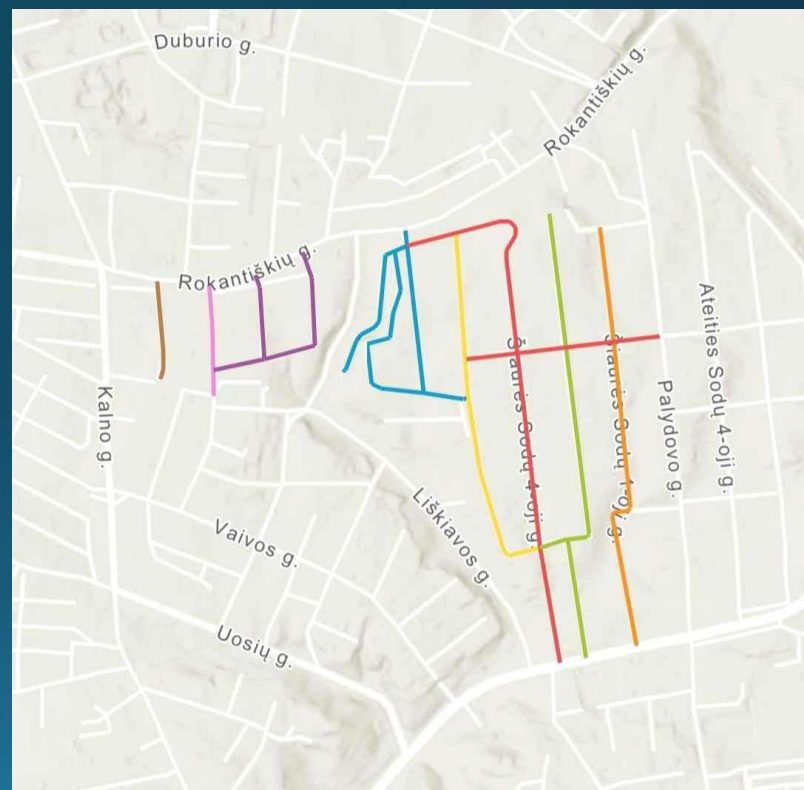
Valdybos veiklos ataskaita 2024

Aplinka



Valdybos veiklos ataskaita 2024

Asfaltavimas ir apšvietimas



Valdybos veiklos ataskaita 2024

Asfaltavimas ir apšvietimas



- a) Paraiška savivaldybei dėl dalinio finansavimo
- b) Savivaldybės pritarimas apšvietimui ir asfaltavimui finansavimui
- c) Apšvietimo projektuotojo paieška ir išsirinkimas
- c) Matininko topografijai paieška ir išsirinkimas
- d) Su savivaldybe sutarties derinimas
 - d2) Finansavimo dalies susiderinimas
 - d3) Kitų sutarties sąlygų derinimas
- e) Sutarties su savivaldybe pasirašymas
- f) Projektavimo sutarties pasirašymas
- g) Sąlygos iš Vilniaus apšvietimas
- h) Topografinių darbų sutarties pasirašymas
- i) Paprastojo Š.S. 4-osios ir skersinės gatvių remonto užduotis, kad galima būtų projektuoti apšvietimą.
- j) Topografiniai darbai

Valdybos veiklos ataskaita 2024

Asfaltavimas ir apšvietimas



k) Techninės sąlygos iš ESO dėl šviestuvų kabinimo ant atramų.

l) Sutarties su VMS pratęsimas

m) Projekto atramų keitimui sutarties pasirašymas

n) Atramų keitimo projektas

o) Atramų keitimo darbai

p) Sutikimai iš sklypų savininkų

r) Projekto sprendinių derinimas

Apšvietimo planinę medžiagą galima rasti čia: https://drive.google.com/file/d/1ImVNA1DeHZa9ztr_gllOesLDVLTBjwll/view?usp=sharing

Valdybos veiklos ataskaita 2024

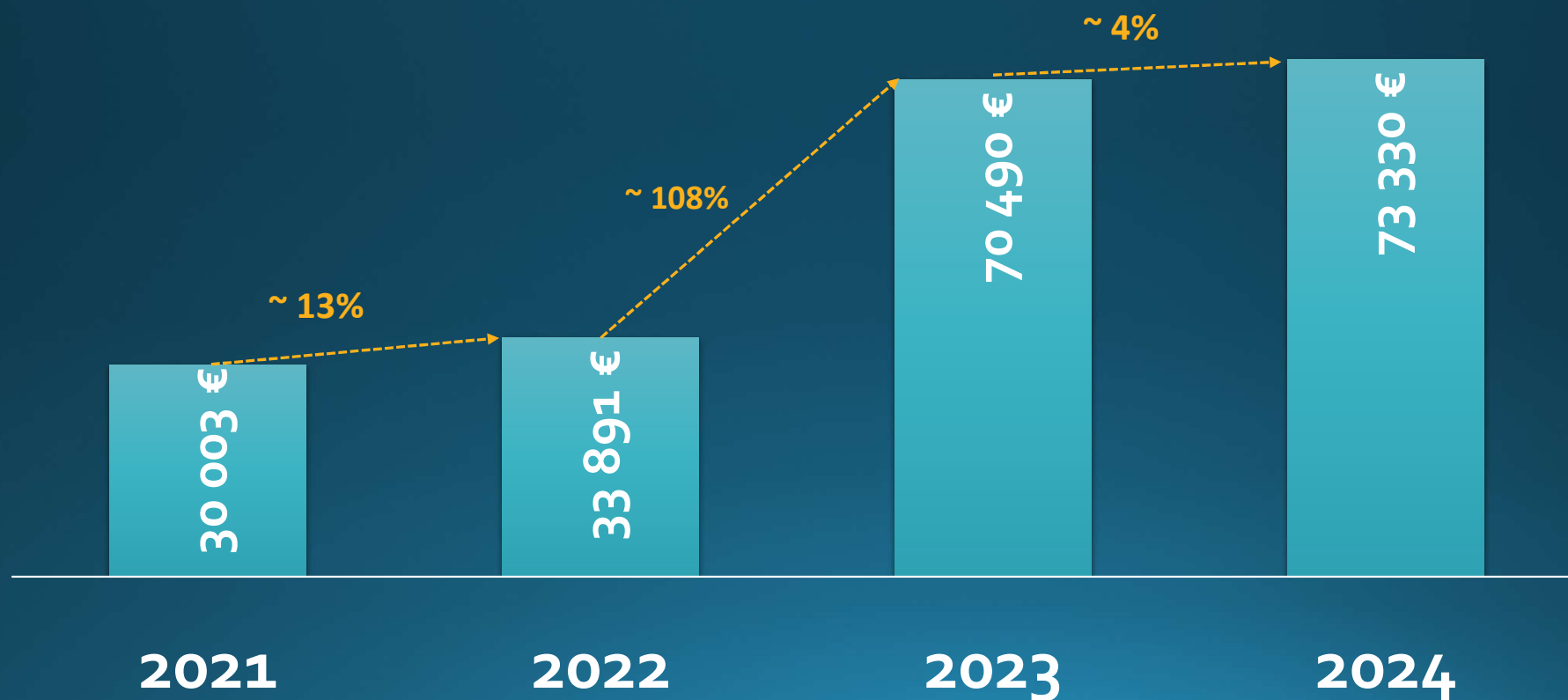
Teisminiai procesai

- 2024 metų gegužė – apeliacinis teismas panaikina 150 eur į dieną baudą, motyvuodamas bendrijos aktyviais veiksmais ir skiria 20 Eur 5 dieną baudą.
- Pradedamos įteisinimo procedūros
- 2024 rugpjūtis – pasirašoma taikos sutartis su VTPS 12 mėn. laikotarpiui
- Vyksta įteisinimo procedūros
- Įteisinimo procedūros persikelia į 2025 metus.

Valdybos veiklos ataskaita 2024

Finansai

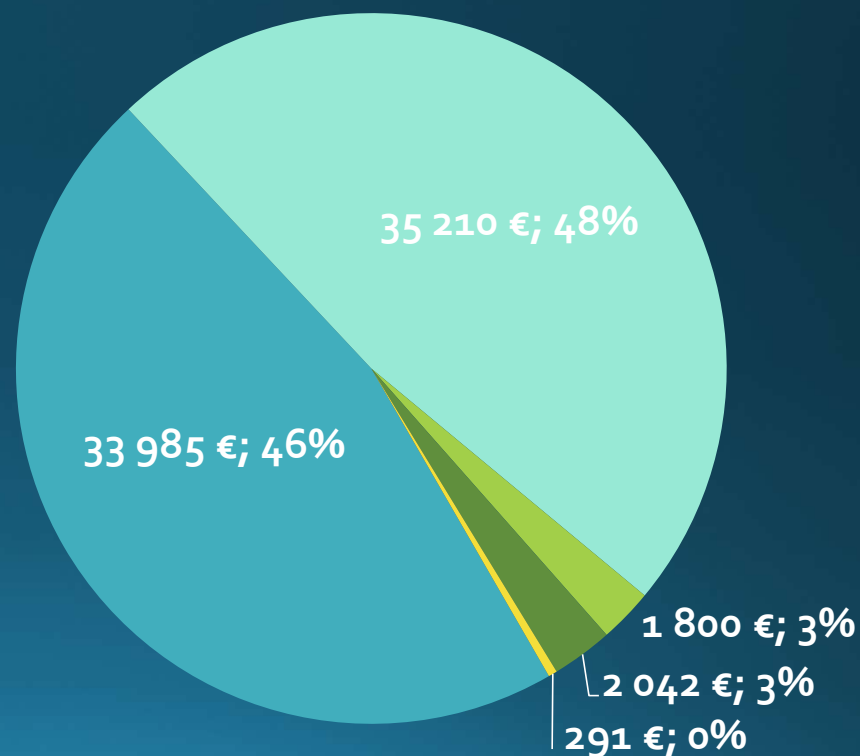
Pajamos



Valdybos veiklos ataskaita 2024

Finansai

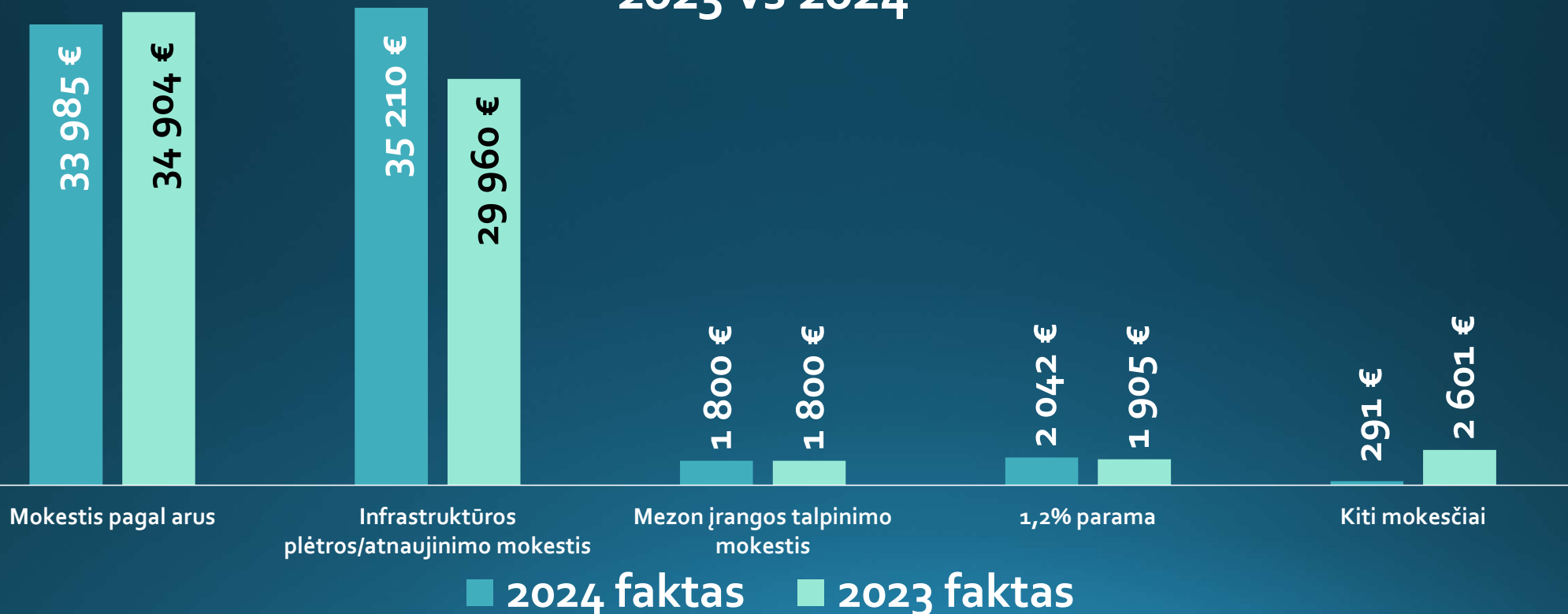
- Mokestis pagal arus
- Infrastruktūros plėtros/atnaujinimo mokestis
- Mezon įrangos talpinimo mokestis
- 1,2% parama
- Kiti mokesčiai



Valdybos veiklos ataskaita 2024

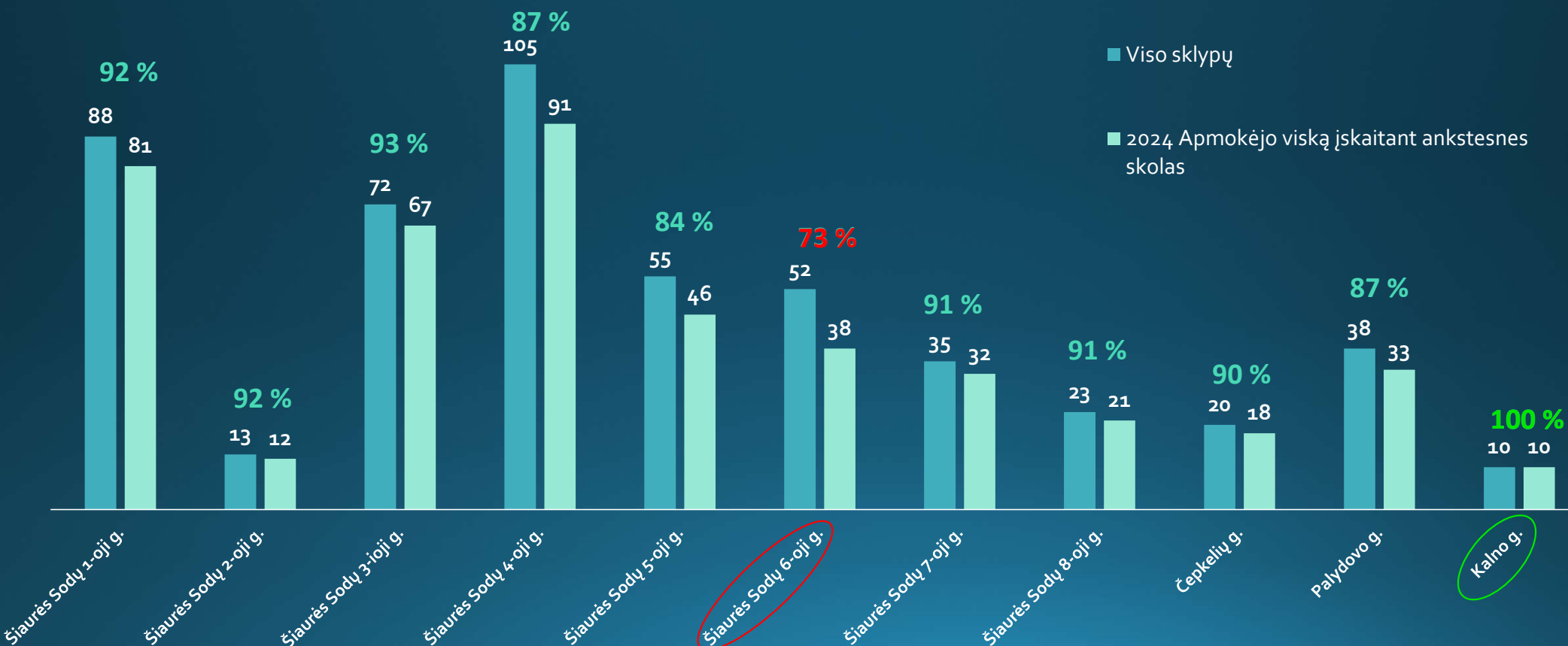
Finansai

2023 VS 2024



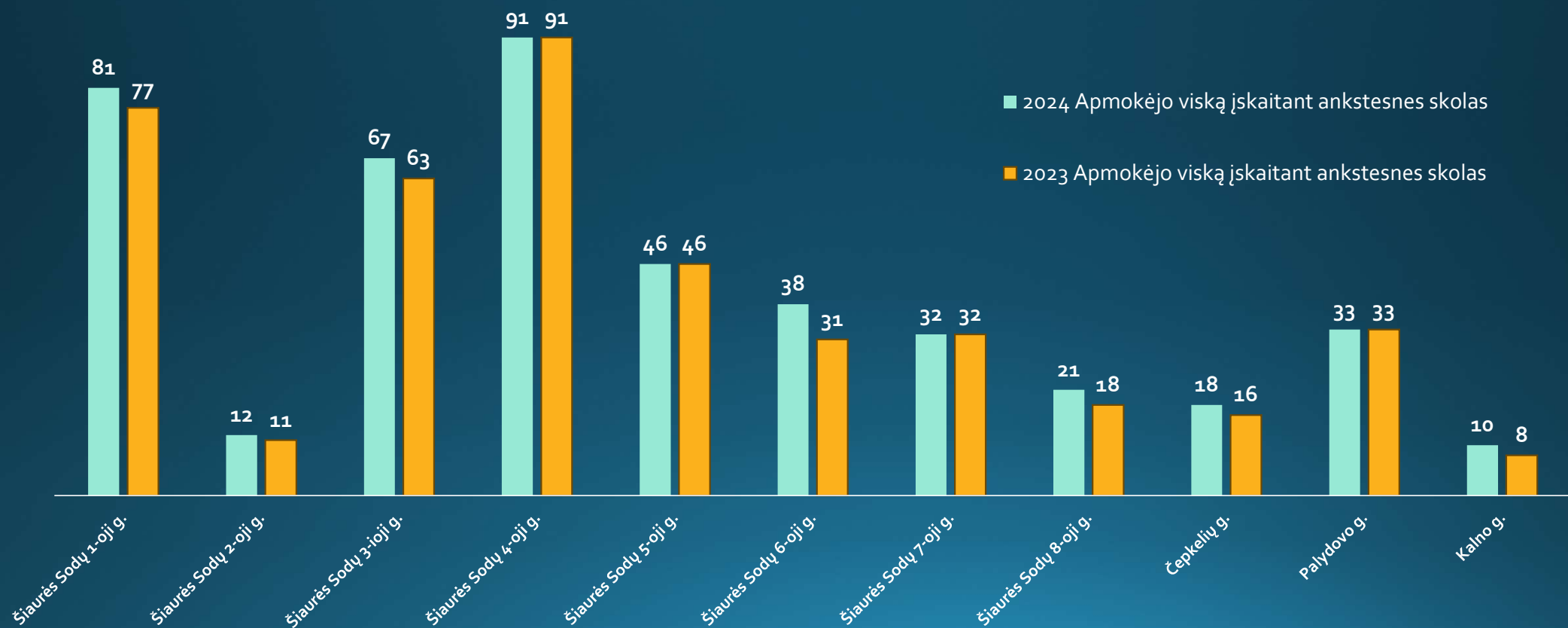
Valdybos veiklos ataskaita 2024

Pajamos pagal gatves



Valdybos veiklos ataskaita 2024

Pajamos pagal gatves



Valdybos veiklos ataskaita 2024

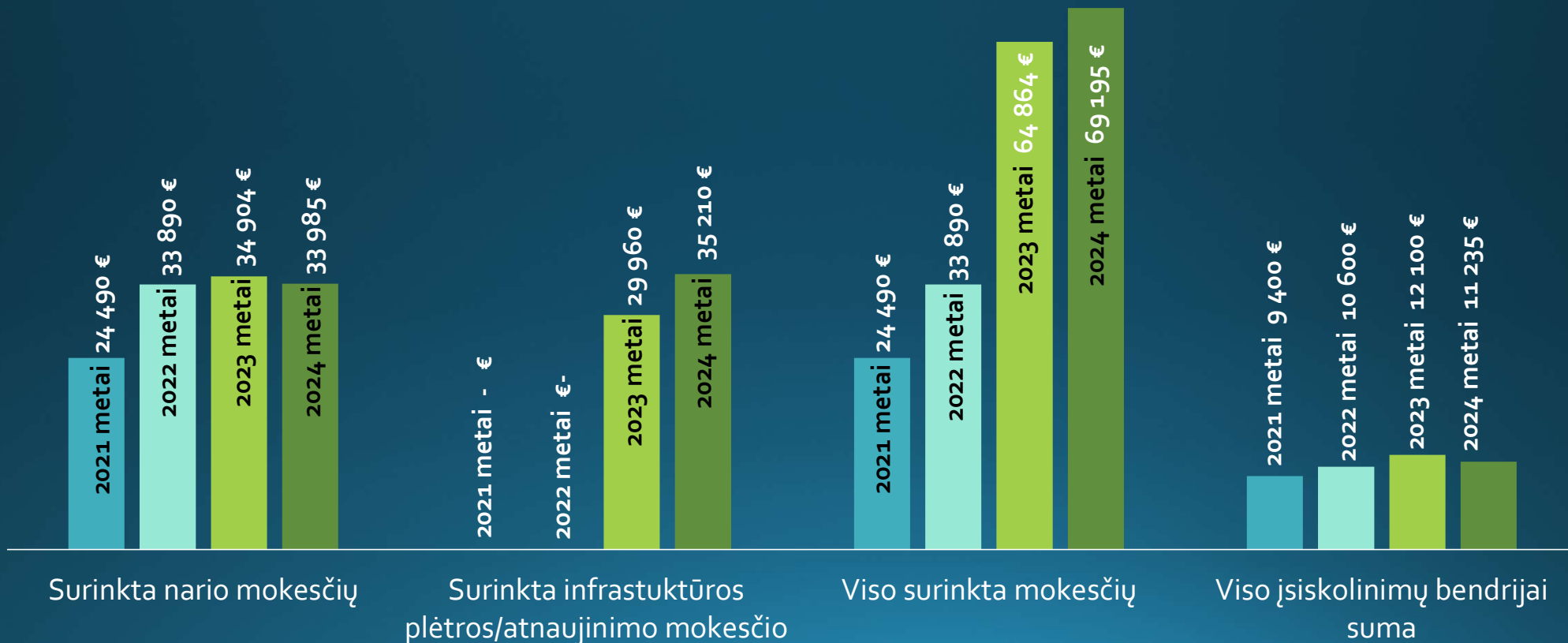
SKOLOS



Valdybos veiklos ataskaita 2024

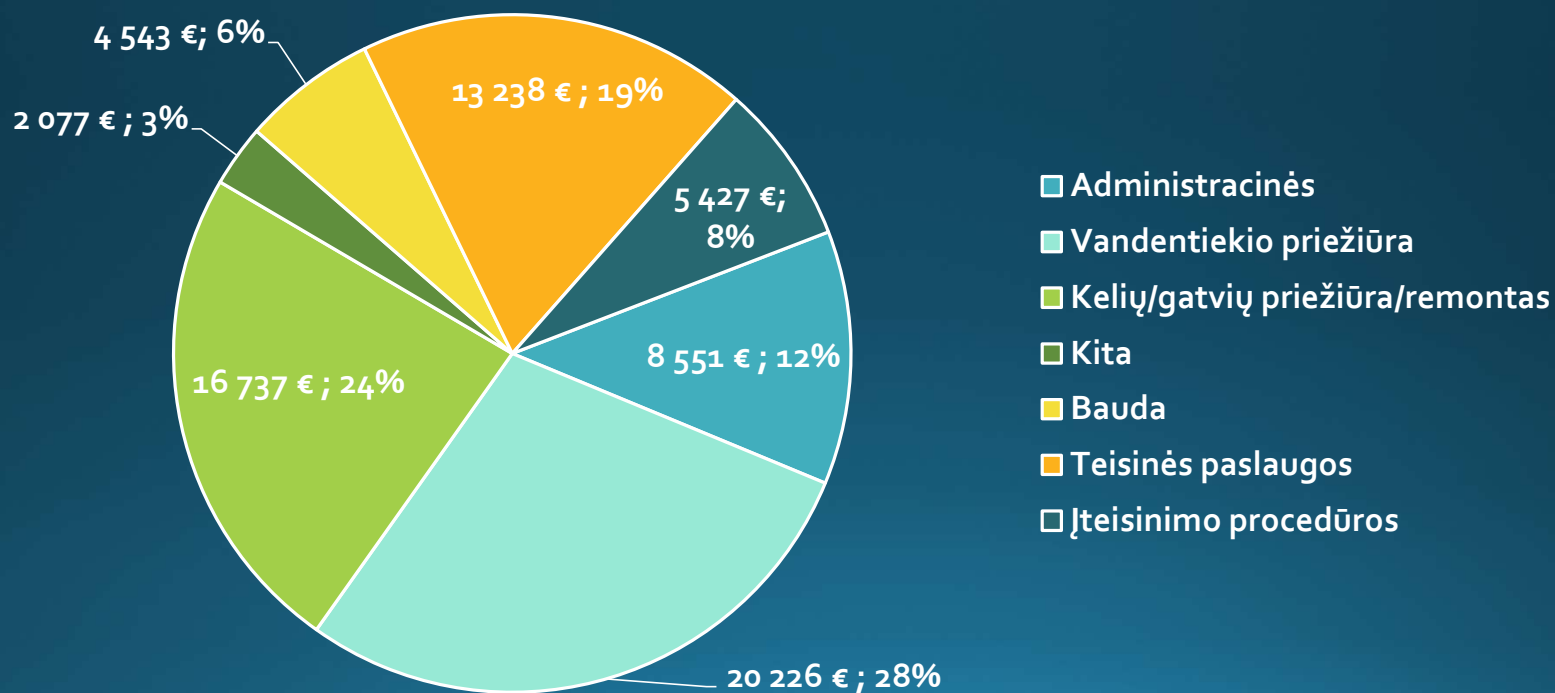
Mokesčių surinkimo statistika (SUSTAMBINTA)

■ 2021 metai ■ 2022 metai ■ 2023 metai ■ 2024 metai



Valdybos veiklos ataskaita 2024

IŠLAIDOS



Valdybos veiklos ataskaita 2024

IŠLAIDOS

		Planas	Faktas	%
Administracinės		33 160 €	31 759 €	95,8%
1.1.	Valdybos pirmininko atlyginimas	6 660 €	6 649 €	99,8%
1.2.	Buhalerinės paslaugos	1 800 €	1 800 €	100,0%
1.3.	Kanceliarinės pr., pašto išlaidos, mob. r. paslaugos	200 €	102 €	51,0%
1.4.	Teisinės paslaugos	8 000 €	13 238 €	165,5%
1.5.	Bauda	10 000 €	4 543 €	45,4%
1.6.	Lietaus nuotekų įteisinimas	6 500 €	5 427 €	83,5%

Valdybos veiklos ataskaita 2024

IŠLAIDOS

		Planas	Faktas	%
Vandentiekio priežiūra		21 750 €	20 226 €	93,0%
2.1.	EKSPLOATACIJA - elektros sanaudos, įrankiai, įrankiu remontas, medžiagos, kuras	4 050 €	2 961 €	73,1%
2.2.	Santechniko darbo užmokestis	2 800 €	2 784 €	99,4%
2.3.	Pagalbinio darbuotojo darbo užmokestis	2 100	2 221 €	105,8%
2.4.	ATNAUJINIMAS / PLĖTRA - vamzdžių keitimas, gręžinių įteisinimas	12 800	12 259 €	95,8%

Valdybos veiklos ataskaita 2024

IŠLAIDOS

		Planas	Faktas	%
	Kelių/gatvių priežiūra/remontas	44 510 €	16 737 €	37,6%
3.1.	EKSPLOATACIJA ŽIEMĄ / VASARĄ - sniego valymas, smėlio/druskos mišinio barstymas, smėlio/druskos mišinys, greideriavimas ir kit.	7 500€	3 676€	49,0%
3.2.	TIKSLINIS REMONTAS - gatvių remonto darbai žvyru/žvirgždu/betono skalda, asfaltavimas ir kit	25 310€	10 261€	40,5%
3.3.	APŠVIETIMAS - topografija, projektavimas	11 700€	2 800€	23,9%
Kitos nenumatytos išlaidos / rezervas		15 000	2 077	13,8%

AČIŪ

