

SODININKŲ BENDRIJA „VILNELĖ“

REVIZIJOS KOMISIJOS IŠVADA

2025-03-20

Vilnius

Revizijos komisija (toliau – komisija) atliko sodininkų bendrijos „Vilnelė“ (toliau – bendrija) buhalterinės-finansinės veiklos patikrinimą (toliau – revizija) pagal dokumentus laikotarpiui 2024-01-01 – 2024-12-31 dienai. Atliekant reviziją buvo laikomasi teisingumo ir sąžiningumo principų. Išnagrinėjus buhalterinės-finansinės veiklos duomenis ir dokumentus, **Revizijos komisija teikia išvadą:**

Perkant įvairias prekes, paslaugas, sąskaitose-faktūrose bei kvituose yra nurodyti panaudojimo tikslai. Atliekant įvairius darbus, sudarytos sutartys su darbų vykdytojais, kur nurodomas darbo apimtys, kainos, garantiniai įsipareigojimai. Taip pat išrašytos sąskaitos-faktūros. Buhalterinė apskaita vedama tvarkingai be esminių klaidų, kurios gali iškreipti finansinės-ūkinės veiklos ataskaitas.

1.	Apskaitoje 2024-12-31 pabaigai rodomos skolos bendrijai	11.373,78 €
2.	Neatpažintos įmokos	366,66 €
3.	Sklypų savininkų permokos	697,92 €
4.	Krūmapjovė – likutinė vertė	146,93 €
		(pradinė vertė 413,22 €
		2022-05-26).
5.	Akumuliatorinis kampinis šlifuoklis - likutinė vertė	165,90 €
		(pradinė vertė 284,30
		€
		2023-04-12)

6. BENDRIJA TURI ATSISKAITOMĄSIAS SĄSKAITAS

6.1	AB Swedbank bankas LT157300010002445738	Likutis 2024.01.01 sudarė 30.058,32 € 2024.12.31 sudarė 22.351,45 €
6.2	UAB Perlas Finance LT243020020000001533	Likutis 2024.01.01 sudarė 3.422,54 € 2024.12.31 sudarė 13.658,38 €
7.	Nuosavas kapitalas tiksliniai įnašai	73.328,00 €
	Tiksliniai mokesčiai bankas AB Swedbank	60.745,27 €
	Tiksliniai mokesčiai bankas UAB Perlas Finance	12.582,92 €
	Tai sudaro:	
7.1	Bendrijos narių ir kitų asmenų įmokos	33.985 €
7.2	Infrastruktūros mokestis	35.210 €
7.3	1,2 proc., VMI gauta parama	2.042 €
7.4	Kiti bendrijos renkami mokesčiai (naudojimas bendrijos	291,00 €

Protokolas Nr.

keliais, stojimasis mokestis, pažymos ir kt.)	
7.5 UAB TeleTower	1.800 €
8. PATIRTŲ SĄNAUDŲ NUO 2024-01-01 IKI 2024-12-31	70.799,00 €
9. ADMINSTRACINĖS IŠLAIDOS	
9.1 Darbo užmokesčio išlaidos valdybos pirmininko	6.649 €
9.2 Buhalterinės paslaugos	1.800 €
9.3 Kanceliarinės prekės	45 €
9.4 Ryšių išlaidos, pašto išl., internetas	227 €
9.5 Teisinių paslaugų išlaidos	13.238 €
9.6 VĮ Registrų centras, duomenų saugojimas	56 €
9.7 Banko komisinių išlaidos	105 €
9.8 Baudos mokėjimas (antstolis)	4.543 €
9.9 Lietaus nuotekų įteisinimas	5.427 €
10. INŽIERINĖS INFRASTRUKTŪROS IŠLAIDOS	
10.1 Ūkio išlaidos/ kitos nenumatytos išlaidos	2.364 €
10.2 Elektros energijos išlaidos	2.343 €
10.3 Santechniko ir pagalbinio darbuotojo užmokestis	5.005 €
10.4 Vamzdžių keitimas, gręžinių įteisinimas	12.259 €
10.5 Kelių remonto darbų išlaidos	10.261 €
10.6 Kelių priežiūra (žiemą/vasarą)	3.676 €
10.7 Apšvietimas – topografija, projektavimas –	2.800 €
11. Gauta iš kasos	238,71 €
12. Už 2023 m. bendrija buvo skolinga atsakingam asmeniui (pirmininkui)	132,72 €
13. 2024 m. – atsakingas asmuo panaudojo (įrodanti apmokėjimai pateikti);	160,93 €
14. Skola bendrijos pirmininkui	54,94 €

Sodininkų bendrijos „Vilnelė“ finansinė atskaitomybė koreguojama, jei pobalansiniai įvykiai turi tiesioginę įtaką nepatvirtintos finansinės atskaitomybės duomenimis.

Revizijos komisijos rekomendacijos:

- Atlikti išlaidų pagrįstumo analizę ir, jei įmanoma, jas mažinti.
- Kadangi yra skolininkų, sudaryti aiškų skolų grąžinimo planą ir užtikrinti jo vykdymą.

Revizijos komisijos pirmininkė
L. M.

Revizorė
L. B.

Revizorė
K. S.