

SODININKŲ BENDRIJA „VILNELĖ“**BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ APRAŠO IŠRAŠAS**

Juridinio asmens kodas 191501367

Šiame dokumente pateikiamas sodininkų bendrijos „Vilnelė“ (toliau – Bendrija) bendrojo naudojimo objektų, kuriais Bendrijos nariai ir kiti teisėti asmenys turi teisę naudotis pagal nustatytas taisykles ir tvarką, aprašas. Objektai, įrengti ar esantys Bendrijos teritorijoje, yra laikomi bendrojo naudojimo, jeigu jie susiję su visoje Bendrijos teritorijoje esančiais keliais, žemės sklypais, inžinerine technine įranga ar jos veikimo užtikrinimu ir pan., ir nėra kitų privačių ar juridinių asmenų nuosavybė. Aprašas apima įvairius objektus, skirtus bendram Bendrijos narių ir kitų Bendrijos teritorijoje esančių sklypų savininkų naudojimui, užtikrinančius Bendrijos infrastruktūros funkcionavimą ir Bendrijos narių bei kitų bendrijos teritorijoje sklypus turinčių asmenų gyvenimo ir laisvalaikio kokybę. Atsiradus naujiems bendrojo naudojimo objektams, pasikeitus į sąrašą įtrauktiems objektams ar gavus papildomų duomenų, aprašas koreguojamas ir tvirtinamas visuotintiname bendrijos susirinkime.

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Techninė būklė
1.	KELIAI	
1.1.	Šiaurės sodų 1-oji gatvė	Danga - žvyras (~800 m)
1.2.	Šiaurės sodų 2-oji gatvė	Danga - žvyras (~210 m)
1.3.	Šiaurės sodų 3-oji gatvė	Danga - žvyras/skalda (~570 m), frezuotas asfaltas (~ 90 m)
1.4.	Šiaurės sodų 4-oji gatvė	Danga - asfaltas (2020 m., 550 m), senas asfaltas (300 m), žvyras (230 m)
1.5.	Šiaurės sodų 5-oji gatvė	Danga - žvyras (650 m)
1.6.	Šiaurės sodų 6-oji gatvė (atkarpa A, atkarpa B, atkarpa C)	Danga - žvyras (A - 370 m, B - 370 m, C - 280 m)
1.7.	Šiaurės sodų 7-oji gatvė (atkarpa A, atkarpa B)	Danga - žvyras (A - 500 m, B - 137 m)
1.8.	Šiaurės sodų 8-oji gatvė	Danga - senas asfaltas (~50 m), frezuotas asfaltas (~120 m)
1.9.	Čepkelių gatvė	Danga - žvyras/ skalda (140 m), frezuotas asfaltas (50 m)
1.10.	Skersinė gatvė tarp Palydovo ir Šiaurės sodų 5-osios g.	Danga - žvyras (350 m)
2.	VANDENS GAVYBA IR TIEKIMAS	
2.1.	Gręžinys	Patenkinama būklė

2.1.1.	Gręžinio siurblys ir automatika	Patenkinama būklė
2.1.2.	Valstybinė žemė, naudojama pagal panaudos sutartį Šiaurės Sodų 6-ojoje g. (0.0198 ha)	-
2.2.	Gręžinys	Gera būklė
2.2.1.	Gręžinio siurblys ir automatika	Gera būklė
2.2.2.	Valstybinė žemė, naudojama pagal panaudos sutartį Šiaurės Sodų 6-ojoje g. (0.0238 ha)	-
2.3.	Sodų bendrijos vandens vamzdynas (~6000 m., išsidėstęs visoje sodų bendrijos teritorijoje)	Metaliniai vamzdžiai - bloga būklė, plastikiniai vamzdžiai - gera būklė
2.4.	Vandens talpyklos ant platformos, 2 vnt.	Talpyklos netinkamos eksploatuoti, platformos būklė gera
3.	ŽEMĖ IR STATINIAI	
3.1.	Valstybinė žemė, naudojama pagal nuomos sutartį, Šiaurės sodų 4-ojoje g. (0,194 ha)	-
3.2.	Valstybinė žemė, naudojama pagal nuomos sutartį Šiaurės sodų 5-ojoje g. (0,0571ha)	-
3.3.	Bendrojo naudojimo ūkinis pastatas	Bloga būklė
3.4.	Atraminė sienelė	Labai gera būklė
3.5.	Lietaus nuotekų šuliniai, 3 vnt.	Gera būklė
4.	KITI OBJEKTAI	
4.1.	Skelbimų lentos, 4 vnt.	Patenkinama būklė
4.2.	Kelio ženklas, 1 vnt.	Gera būklė
4.3.	Sferiniai veidrodžiai, 3 vnt.	Gera būklė
4.4.	Tvora, juosianti sodų bendrijos teritoriją	Bloga būklė, kai kuriose atkarpose - labai bloga, kai kuriose vietose nebėra išlikusi

Patvirtinta visuotiniame SB „Vilnelė“ narių susirinkime VS-2025-1, vykusiame 2025 m. balandžio 12 d.