

**BENDRIJOS NARIŲ PAKARTOTINIO ATASKAITINIO SUSIRINKIMO
PROTOKOLAS NR. 22**

2019 m. kovo 2 d.
Vilnius

Susirinkimo vieta: Naujosios Vilnios kultūros centras (Pergalės g. 8, Vilnius);

Susirinkimo data, laikas: pradžia: 2019 m. kovo 2 d., 12:00 val.

pabaiga: 2019 m. kovo 2 d., 14:00 val.

Apie organizuojamą susirinkimą ir jo darbotvarkę buvo skelbiama dienraščio „Lietuvos rytas“ priede „Sostinė“, keturiose SB „Vilnelė“ skelbimų lentose, SB „Vilnelė“ socialinio tinklo „Facebook“ paskyroje (<https://www.facebook.com/sbvilnele/>) ir oficialioje SB „Vilnelė“ internetinėje svetainėje (<http://vilnele.mozello.com/>). Patikslintais duomenimis, sodo sklypų skaičius Bendrijoje yra 510. Trisdešimt savininkų turi 56 sklypus. Dalis sklypų savininkų vis dar yra nesusitvarkę dokumentų. 29 savininkai yra ne Bendrijos nariai.

Susirinkime dalyvavo: 115 (vienas šimtas penkiolika) dalyvių iš 440 registruotų SB „Vilnelė“ narių (26,13%). 3 iš jų – su įgaliojimais. Dalyvių registravimo sąrašas pridedamas (Priedas Nr. 1).

Išankstinio balsavimo teise nepasinaudojo nė vienas narys.

Šis susirinkimas pakartotinis, todėl jam netaikomas kворumo reikalavimas.

Išrinkti ir patvirtinti:

Susirinkimo pirmininkė – Algė Jacienė („už“ – 114 nariai, susilaikė – 1);

Susirinkimo sekretorius – Artūras Tomas Šaulys („už“ balsuota vienbalsiai);

Balsų skaičiavimo komisija – M. V., R. M., L. M. („už“ balsuota vienbalsiai).

Vienbalsiai patvirtinta susirinkimo darbotvarkė ir susirinkimo darbo reglamentas – kiekvienam klausimui skirti po 15 min.

Susirinkimo darbotvarkė:

1. Valdybos ataskaita už 2018 m.;

2. Revizinės komisijos ūkinės-finansinės veiklos ataskaita už 2018 m.;
3. Papildomų valdybos ir revizijos komisijos narių rinkimai;
4. Dėl kvartalinių tinklų vandens tiekimo ir nuotekų klausimų organizavimo Bendrijoje;
5. 2019 m. Bendrijos biudžeto tvirtinimas;
6. Vidaus tvarkos taisyklių tvirtinimas;
7. Kiti klausimai.

1. SVARSTYTA: Valdybos ataskaita už 2018 m.

SB „Vilnelė“ valdybos ataskaitą (Priedas Nr. 2) parengė ir susirinkimui pristatė valdybos pirmininkas Petras Daujotas. Taip pat P. Daujotas informavo, kad internete yra dvi SB „Vilnelė“ svetainės. Viena iš jų oficiali (<http://vilnele.mozello.com/>), administruojama valdybos narių, kita (<http://sbvilnele.mozello.com/>) – administruojama Bendrijos nario A. D. P. Daujotas pastebėjo, jog dvi svetainės klaidina SB „Vilnelė“ narius. Susirinkimo pirmininkė A. Jacienė pasiūlė susirinkusiems balsuoti dėl A. D. administruojamos svetainės ištrynimo. Dauguma balsų buvo nuspręsta įpareigoti A. D. ištrinti internetinę svetainę adresu <http://sbvilnele.mozello.com/>.

NUTARTA: valdybos ataskaitą už 2018 m. patvirtinti.

Balsavimo rezultatai: „už“ – 104, „prieš“ – 3, susilaikė – 8.

2. SVARSTYTA: Revizinės komisijos ūkinės-finansinės veiklos ataskaita už 2018 m.

P. Daujotas perskaitė revizorės Anos Pavlovos prašymą dėl atleidimo iš revizorės pareigų ir išstojimo iš SB „Vilnelė“ narių dėl pasikeitusios gyvenamosios vietos (Priedas Nr. 3). Balsų dauguma nutarta tenkinti A. Pavlovos prašymą.

Revizorė Danuta Stankevičienė perskaitė ūkinės-finansinės veiklos patikrinimo aktą (Priedas Nr. 4). Revizorė informavo, kad Bendrijos veiklos dokumentacija tvarkinga ir tvarkoma, vadovaujantis LR galiojančiais teisės aktais.

Kalbant revizorei, susirinkimo pirmininkė pastebėjo, kad Bendrijos narys E. B. savo mobiliuoju telefonu filmuoja susirinkimą. E. B. buvo paprašytas pasirašytinai įsipareigoti įrašą naudoti tik asmeniniais tikslais. Bendrijos narys sutiko pasirašyti įsipareigojimą įrašą naudoti tik asmeniniais tikslais (Priedas Nr. 5). Kilus nepasitenkinimui salėje dėl filmavimo, buvo nutarta balsuoti, ar E. B. galima tęsti filmavimą. Už leidimą filmuoti toliau balsavo 31 narys, už filmavimo nutraukimą – 60 narių, 4 nariai susilaikė. E. B. filmavimą nutraukė.

NUTARTA: Revizinės komisijos ūkinės-finansinės veiklos ataskaitą už 2018 m. patvirtinti.

Balsavimo rezultatai: „už“ –73, „prieš“ – 8, susilaikė – 5.

3. SVARSTYTA: Papildomų valdybos ir revizijos komisijos narių rinkimai.

Pagal SB „Vilnelė“ įstatus, valdybos narių skaičius – 7 (septyni). Šiuo metu valdyboje yra 6 nariai, tad iki valdybos kadencijos pabaigos valdybos nariu buvo pasiūlytas Vincas Razma. Savo kandidatūrą taip pat pasiūlė Ernestas Brazauskas.

Balsavimo rezultatai: „už“ V. Razmą –76, „už“ E. Brazauską – 9. Į valdybą išrinktas V. Razma.

Į revizijos komisiją pasisiūlė A. Daugilis, E. Brazauskas ir L. Mikalauskienė.

Balsavimo rezultatai: „už“ A. Daugilį – 13, „už“ E. Brazauską – 20, „už“ L. Mikalauskienę – 65.

Į revizijos komisiją išrinkti L. Mikalauskienė ir E. Brazauskas.

Balsų dauguma revizijos komisijos pirmininke išrinkta D. Stankevičienė („už“ – 75).

4. SVARSTYTA: Dėl kvartalinių tinklų vandens tiekimo ir nuotekų klausimų organizavimo Bendrijoje.

Klausimą pristatė valdybos narė Agnė Ignatavičienė. Pasisakė fizinės grupės atstovas A. D., kuris šiai dienai turi 15 pageidaujančių dalyvauti „Vilniaus vandenu“ konkurse. Jis pasakė, kad Bendrijos valdyba nenori teikti paraiškos ir nieko nedaranti šiuo klausimu. Žodžio paprašęs valdybos narys A. T. Šaulys paaiškino, kad vandens tiekimo ir nuotekų tikrai norėtų dauguma SB „Vilnelė“ sklypų savininkų, tačiau valdyba nežino prisijungimo prie tinklų įkainių, todėl nenori klaidinti žmonių. Išsiaiškinusi, kokie būtų prisijungimo prie tinklų įkainiai, valdyba informaciją pateiks Bendrijos nariams.

NUTARTA: Balsų dauguma nutarta neteikti bendros paraiškos „Vilniaus Vandeniems“ Bendrijos vardu.

5. SVARSTYTA: 2019 m. Bendrijos biudžeto tvirtinimas.

Klausimą pristatė valdybos narė A. Ignatavičienė, kuri informavo apie valdybos pasiūlymą pakelti valdybos pirmininko P. Daujoto atlygimą iki minimalios algos dydžio – 555 eurų. Pirmininko atlyginimas jau daugiau nei 10 metų nebuvo didinimas. Taip pat pasiūlyta sukurti naują infrastruktūros gerinimo kaupiamąjį fondą, į kurį būtų perkeliamos visos už 2% nuo gyventojų pajamų mokesčių

gautos lėšos ir kuris būtų naudojamas tik įvairiems sodo bendrijos infrastruktūros gerinimo klausimams.

NUTARTA: 2019 m. Bendrijos biudžetą (Priedas Nr. 6) patvirtinti.

Balsavimo rezultatai: „už“ – 65, „prieš“ – 6.

Salėje kilus nepasitenkinimui, atskiru balsavimu buvo balsuota už valdybos pirmininko P. Daujoto algos pakėlimą iki 555 eurų. P. Daujotas pasakė, kad pageidauja padidintą atlyginimą gauti nuo 2019 m. kovo 4 d.

Balsavimo rezultatai: „už“ – 71, „prieš“ – 6.

6. SVARSTYTA: Vidaus tvarkos taisyklių tvirtinimas.

Pirmininkaujanti A. Jacienė informavo susirinkusiuosius, kad baigėsi susirinkimui numatytas laikas ir pasiūlė šį klausimą perkelti į sekantį susirinkimą.

NUTARTA: Balsų dauguma nutarta Vidaus tvarkos taisyklių projekto (Priedas Nr. 7) tvirtinimą atidėti artimiausiam visuotiniam narių susirinkimui.

Balsavimo rezultatai: „už“ – 76.

7. SVARSTYTA: Kiti klausimai.

Valdybos narė A. Jacienė iškėlė klausimą dėl bendrų mišrių komunalinių atliekų konteinerių pastatymo SB „Vilnelė“ teritorijoje.

NUTARTA: balsų dauguma (76 balsai) nepritarta bendrų mišrių komunalinių atliekų konteinerių pastatymui SB „Vilnelė“ teritorijoje.

Susirinkimo pirmininkė:

Algė Jacienė

Susirinkimo sekretorius:

Artūras Tomas Šaulys